

2022.h.11:37



COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

Città Metropolitana di Napoli

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE EDILIZIA

Al Responsabile del Settore Pianificazione
Territoriale ed Edilizia
Ing. Giuseppe Sabini
SEDE

Oggetto: Realizzazione degli interventi stradali per il collegamento della nuova Base NATO. CUP: G91B11000510001 CIG: 607085218E. Variante Urbanistica ex art.19, del D.P.R. 8.06.2001, n.327. **Proposta Indizione Conferenza di Servizi.**

Con riferimento al procedimento in oggetto, lo scrivente Architetto Michele Saggese, nominato con decreto n. 02 del 17/01/2022 RUP per i lavori di cui all'oggetto, visti gli atti e documenti ad essi inerenti, rappresenta quanto segue:

PREMESSO CHE:

- con Delibera della Commissione Straordinaria n. 183 del 18.12.2014, assunta con i poteri del Consiglio comunale, è stata approvata la progettazione preliminare per la "Realizzazione degli interventi stradali per il collegamento della nuova base NATO", per l'importo complessivo di € 10.000.000,00, di cui € 7.831.879,69 + IVA per importo a base d'asta (così suddivisi: € 7.695.230,69 + IVA per lavori di cui € 31.396,58 + IVA per oneri per la sicurezza estrinseci, € 136.649,00 per progettazione);
- con la citata Delibera della Commissione Straordinaria n. 183 del 18.12.2014 è stato, altresì, apposto il vincolo preordinato all'esproprio, e dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori e l'efficacia della variante urbanistica al vigente P.R.G. ai sensi dell'articolo 19, comma 4, del D.P.R. 327/2001 per la localizzazione del cavalcavia pedonale;
- il Progetto Preliminare approvato dalla Commissione Straordinaria con Delibera n. 183 del 18.12.2014 è stato posto alla base di una procedura di appalto per l'affidamento della progettazione ed esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 163/2006 con la presentazione della progettazione definitiva in sede di gara;
- espletata la procedura di gara, con Determina Dirigenziale n. 285 del 31.03.2016, l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva all'A.T.I. con mandataria la Società OPUS COSTRUZIONI S.p.A. con sede a Pozzuoli (Na), per l'importo complessivo al netto del ribasso del 15,04% di € 6.622.492,79 di cui € 6.591.096,21 per lavori e progettazione (6.475.633,27 lav. € 115.462,94 Prog.) ed € 31.396,58 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- il progetto definitivo presentato in sede di gara, ai sensi dell'ex art. 168, comma 1, del D.P.R. 207/2010 è stato trasmesso agli Enti per l'acquisizione dei pareri e/o delle autorizzazioni necessarie.
- in sede di acquisizione dei pareri l'A.N.A.S. ha richiesto la modifica del tracciato dello svincolo in corrispondenza dell'immissione in direzione Roma sulla SS 7 QUATER;
- la prescrizione dell'A.N.A.S., oltre alla rimodulazione planimetrica dello svincolo in corrispondenza dell'immissione in direzione Roma sulla SS 7 QUATER, ha comportato la necessità di modificare il piano particellare di esproprio con un notevole rallentamento delle procedure amministrative che non ha permesso l'inizio immediato dei lavori, mentre per la restante parte del progetto non è stato necessario apportare modifiche;
- l'A.N.A.S., acquisita la documentazione progettuale integrativa da parte dell'amministrazione relativa alla rimodulazione dei n. 2 svincoli contrapposti per il



COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

Città Metropolitana di Napoli

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE EDILIZIA

collegamento della nuova Base Nato nel Comune di Giugliano in Campania (NA) in corrispondenza della SS7 IV (nota U.0119745 del 18.11.2019) ha reso il parere favorevole con nota prot. CDG-0673028-P del 26.11.2019, acquisito al protocollo generale del Comune di Giugliano in Campania (NA) in data 27.11.2019, al n.063064.c_e054.Registro Ufficiale.I.0122795;

- al fine di aggiornare la procedura espropriativa, anche in considerazione dell'avvicinarsi della scadenza del termine quinquennale del 18.12.2019 per l'adozione del decreto di esproprio delle particelle interessate, si è provveduto a pubblicare la comunicazione di avvio del procedimento del 31.03.2020 sul B.U.R.C. n.78 del 14.04.2020 finalizzata alla disposizione dell'efficacia della variante urbanistica al vigente P.R.G del Comune di Giugliano in Campania, riapposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti dell'art.11 comma 2 e dell'art.16, comma 4, del D.P.R. del 08.06.2001 n.327, del progetto definitivo in argomento;
- con riferimento al suindicato Avviso sono pervenute osservazioni da parte dei proprietari interessati in ordine alle aree oggetto di esproprio in merito alle quali a seguito di relazione istruttoria del R.U.P. prot. n.117431 del 23.11.2020, l'amministrazione con Delibera di Giunta Comune n.27 del 02.12.2020, nel condividere i contenuti della stessa, ne ha dato formale riscontro;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 100 del 03.08.2021, l'amministrazione ha adottato la variante urbanistica ex art. 19, del D.P.R. 8.06.2001, n.327, con espresso richiamo all'*iter* semplificato di cui Regolamento regionale 4.08.2011, n. 5, e degli indirizzi operativi in ordine ai criteri e alle modalità riguardanti progetti di opere pubbliche in variante alla strumentazione urbanistica comunale generale vigente ai sensi dell'articolo 19 D.P.R. 327/2001 approvati con Deliberazione di Giunta Provinciale n.35 del 26.02.2014.

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'articolo 14, comma 2, della Legge n. 241/1990, è sempre indetta la conferenza di servizi decisoria quando la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici;

RITENUTO:

- per motivi di economicità, efficienza ed efficacia del procedimento amministrativo, ovvero per la conclamata emergenza sanitaria che sussiste a livello nazionale e locale, si ravvisa l'opportunità di procedere alla indizione della Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, della medesima Legge n. 241/1990, con le modalità di accelerazione di cui all'art. 13, della Legge 11.09.2020, n.120.

Tutto quanto suesposto si propone alla S.V., ai sensi dell'articolo 6, comma 1, lettera c), della legge 241/1990, per la prosecuzione della procedura di appalto, di indire la Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, della medesima Legge n. 241/1990, con le modalità di accelerazione di cui all'art. 13, della Legge 11.09.2020, n.120 individuando quali enti competenti ad esprimere il parere vincolante al proseguimento della procedura quelli sottoindicati e precisamente.

1. La D.G. Difesa del Suolo e Ambiente della Regione Campania;



COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

Città Metropolitana di Napoli

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE EDILIZIA

2. La Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di NAPOLI;
3. La UOD Genio Civile provinciale di Napoli;
4. ANAS S.p.a. – Struttura territoriale Campania;
5. L'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale;
6. Settore Idrico, fognario e manutentivo del Comune di Giugliano in Campania;
7. Enel distribuzione;
8. Terna Rete Italia;
9. Telecom Italia Spa;
10. Asl NA2 Nord;

Si resta in attesa di conoscere le superiori determinazioni in merito.

Giugliano, li 01/02/2022

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Arch. Michele Saggese)

